

CONVENIO DE COOPERACIÓN QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, **HOTEL ALESIA, S.A. DE C.V.**, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**LA EMPRESA**”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. **C.P. MAURICIO GONZÁLEZ LÓPEZ** EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL Y POR OTRA PARTE, **LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE AGUASCALIENTES**, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**LA UNIVERSIDAD**”, REPRESENTADA POR EL **DR. JESÚS ARMANDO LÓPEZ VELARDE CAMPA**, EN SU CARÁCTER DE **RECTOR**, Y QUE, DE MANERA CONJUNTA, EN LO SUCESIVO, SE LES DENOMINARÁ “**LAS PARTES**”, EL CUAL CELEBRAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

### DECLARACIONES

#### 1. DECLARA “**LA EMPRESA**”, POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE:

- 1.1. Que es una empresa legalmente constituida, que acredita su existencia legal con el instrumento público número 1808, volumen XXXIX, de fecha 22 de junio del 2019, pasada ante la fe del Licenciado Ernesto Díaz Reyes, Notario Público número 50 de los del Estado de Aguascalientes, por el cual se consignó la constitución de la sociedad mercantil denominada Residencias y Servicios Geriátricos, S.A. de C.V., y con la escritura pública número 33,839 de fecha 07 de marzo del 2016, pasada ante la fe del Lic. Jesús Armando Ávila Guel, Notario Pública No. 9 del Estado de Aguascalientes, en la cual se protocolizó la resolución contemplada en el acta de Asamblea General Extraordinaria de fecha 18 de febrero del 2016, para el cambio de denominación social de la empresa Residencias y Servicios Geriátricos, S.A. de C.V., a HOTEL ALESIA, S.A. de C.V.
- 1.2. Que su Representante Legal es el C. **CP. MAURICIO GONZÁLEZ LÓPEZ**, quien acredita su personalidad con instrumento público número 16779 de fecha 20 de diciembre del 2017, pasada ante la fe del Lic. Otto David Granados Corzo, Notario Público número 39 de Aguascalientes, Ags.
- 1.3. Para los efectos de este Convenio señala como domicilio de la empresa y legal el ubicado en calle Francisco I. Madero # 540, Localidad San Ignacio, Aguascalientes, Ags., C.P. 20326.
- 1.4. Que cuenta con la clave del Registro Federal de Contribuyentes: **RSG090721IU0**.

#### 2. DECLARA “**LA UNIVERSIDAD**”:

- 2.1. Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Aguascalientes, con personalidad jurídica y patrimonio propios, integrado al Subsistema Tecnológico, parte del Sistema Nacional de Educación Superior, que tiene por objeto la formación integral de las personas con énfasis en la enseñanza, la aplicación y la vinculación de las ciencias, las ingenierías y la tecnología con los sectores productivos de bienes y servicios, así como la investigación científica y tecnológica, que adopta el Modelo Pedagógico y los Sistemas Educativos que señala la Dirección General de Universidades Tecnológicas y Politécnicas y el Instituto de Educación de Aguascalientes, de conformidad con su Ley Orgánica que la creó, por decreto 122 publicado el 11 de agosto del 1991, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad de Aguascalientes, bajo el número 9, a fojas de la 44 a la 45, del volumen 2 del Registro de Entidades Paraestatales,

de fecha 15 de octubre de 1999 y que, actualmente, se rige conforme a la Ley Orgánica de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes, publicada en el Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes del día 06 de junio de 1993, cuya última reforma se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes el día 07 de noviembre de 2016.

- 2.2. Que dentro de su objetivo y finalidad, establecidas en la Ley Orgánica de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes, se encuentran la de formar profesionistas con sentido innovador en la incorporación de los avances científicos y tecnológicos; realizar investigación en las áreas de su competencia, que se traduzca en aportaciones concretas que contribuyan al mejoramiento y eficacia en la producción industrial y de servicios; impartir y desarrollar programas de superación académica y apoyo técnico en colaboración con las autoridades estatales y los grupos industriales, tendientes al beneficio de la comunidad universitaria y de la población en general; promover la cultura tecnológica entre los diversos sectores de la población; extender las funciones de vinculación hacia los sectores público, privado y social para la consolidación del desarrollo tecnológico, científico y social de la Entidad; impulsar estrategias de participación y concertación con los sectores público, privado y social, para la proyección de las actividades productivas, con los más altos niveles de eficiencia y sentido social.
- 2.3. Que es representada por el **DR. JESÚS ARMANDO LÓPEZ VELARDE CAMPA**, en su carácter de Rector de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes nombrado por la C. Gobernadora Constitucional del Estado, María Teresa Jiménez Esquivel, mediante oficio N° DG/N/015/2022 de fecha 01 de octubre del 2022, inscrito en el Registro de Entidades Paraestatales del Registro Público de la Propiedad en el Estado de Aguascalientes, bajo el número 29, a fojas de la 73 a la 74, del volumen 44, libro 01, de fecha 07 de noviembre del 2022 y quien ejerce la representación legal de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes en términos de lo dispuesto por los artículos 8°, fracción VII, 15 y 42, fracción I, de la Ley para el Control de las Entidades Paraestatales del Estado de Aguascalientes; 4°, fracción II, 12 y 14, fracción VIII, de la Ley Orgánica de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes y 21 y 24, fracción IV, del Estatuto de la Ley Orgánica de la Universidad Tecnológica de Aguascalientes.
- 2.4. Que “**LA UNIVERSIDAD**” en cumplimiento de las obligaciones que le impone la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, así como las establecidas en la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se compromete a no revelar, difundir o publicar en ningún caso, cualquier dato sensible de “**LA EMPRESA**”, que se llegara a recabar con motivo de la elaboración del presente convenio.
- 2.5. Que tiene su domicilio en Blvd. Juan Pablo II No. 1302, Fraccionamiento Exhacienda La Cantera, C.P. 20200, en esta Ciudad, mismo que señala para todos los efectos a que haya lugar.
- 2.6. Que cuenta con la clave del Registro Federal de Contribuyentes: UTA9108114C9.
- 2.7. Que el coordinador responsable o enlace, para los efectos del presente convenio será el Secretario de Vinculación de “**LA UNIVERSIDAD**”, que se encargará de coordinar y supervisar todo lo relativo al cumplimiento de este convenio, así como la firma de documentación que del proceso se derive.

### 3. DECLARAN "LAS PARTES":

- 3.1. Enteradas "LAS PARTES" de la labor que cada una de ellas desempeña y de la afinidad en su objeto para la firma del presente, manifiestan su común acuerdo en aceptar las ventajas y compromisos derivados de su participación conjunta en el desarrollo y cumplimiento de los objetivos que persiguen los programas generales descritos en el presente convenio, por lo que es su libre voluntad obligarse en los términos y condiciones que el mismo establece, de conformidad a las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.** - "LAS PARTES" acuerdan celebrar el presente convenio con objeto de establecer los lineamientos para la realización de los programas académicos, de investigación y extensionales que permitan el fortalecimiento de "LAS PARTES", así como elevar la calidad de los servicios que cada una de ellas presta.

**SEGUNDA.** - Los programas que "LA EMPRESA" pretende realizar a través de este convenio son:

- Estadías, Residencias y Prácticas Profesionales.
- Coparticipación en actividades de Educación Continua, Difusión Cultural y Deportiva.
- Divulgación Institucional.
- Visitas guiadas.
- Retroalimentación Curricular.
- Bolsa de Trabajo.
- Apoyos en Trabajos de Investigación Aplicada.
- Estadías Técnicas de Profesores Docentes.
- Apoyo mutuo.

**TERCERA.** - Estadías, Residencias y Prácticas Profesionales.

"LA UNIVERSIDAD" conjuntamente con "LA EMPRESA" seleccionará a los alumnos que habrán de realizar sus estadías, residencias y prácticas profesionales en base al perfil requerido en los programas específicos a que se trate, así como a los proyectos y procesos de "LA EMPRESA".

De igual forma, "LAS PARTES" acordarán el número de alumnos participantes y de horas a cubrir durante el periodo de estadías, residencias y prácticas profesionales, el lugar físico en donde se desarrollarán y la capacidad requerida para su ejecución.

Los alumnos designados por "LA UNIVERSIDAD" con motivo del presente convenio, se comprometen a observar las disposiciones reglamentarias que rigen en "LA EMPRESA", sujetándose a los horarios y especificaciones que se tengan establecidos en la misma. Las estadías, residencias y prácticas profesionales que los alumnos realicen deberán llevarse a cabo los días y en el horario que previamente se establezcan, buscando en todo momento que la realización de las mismas no interfiera con las clases del estudiante y, siempre deberán realizarse en actividades afines a la especialidad que cursan los alumnos, cuyo perfil profesional deberá ser acorde con las necesidades de "LA EMPRESA" y la carrera de los estudiantes.

"LA EMPRESA" otorgará un apoyo mensual, cuando menos de \$3,000 por tiempo completo y \$2,000 por tiempo parcial, durante el tiempo en que el alumno realice su

estadía, residencias y prácticas profesionales. Dicho apoyo se entregará a **“LA UNIVERSIDAD”**, quien expedirá la factura correspondiente. **“LA UNIVERSIDAD”** se encargará de entregar el importe recibido por **“LA EMPRESA”** a los estudiantes.

La entrega de este apoyo económico a los alumnos, no constituirá de ninguna forma, ni deberá entenderse que genera relación laboral entre **“LAS PARTES”** y/o los alumnos. Asimismo, se acepta por **“LAS PARTES”** que los alumnos no estarán subordinados a **“LA EMPRESA”** por tanto no se desprende en forma alguna relación de trabajo por lo que no hay compromiso, ni obligaciones laborales de ninguna especie a cargo de **“LA EMPRESA”** y por consiguiente no la obliga a que inscriba al alumno en cualquiera de los regímenes del Seguro Social, toda vez que el objetivo de este convenio no es la prestación de servicios si no la adquisición de conocimiento que permita a los alumnos desarrollar su educación profesional.

**“LA UNIVERSIDAD”** se obliga a:

- Empezar todas aquellas gestiones necesarias para el correcto desempeño del objeto del presente convenio y continuarlos hasta la conclusión del mismo.
- Instruir a los alumnos que sean enviados a realizar estadías, residencias y prácticas profesionales en las instalaciones de **“LA EMPRESA”** a efecto de que se respeten y acaten las normas de seguridad, reglamentos y demás indicaciones de esta última y a conservar el orden y disciplina, así como comprometerse a no divulgar por ningún medio ni a persona alguna lo referente a los secretos industriales y/o procedimientos que conozcan en virtud de su relación con **“LA EMPRESA”**.
- Estar atenta a que los estudiantes que realizan sus estadías, residencias y prácticas profesionales, se encuentren dados de alta como estudiantes ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, para hacer uso de los servicios de éste, en términos de las disposiciones legales aplicables, por accidente o enfermedad.

**“LA EMPRESA”** se obliga a:

- Entregar a los alumnos, a través de **“LA UNIVERSIDAD”** la cantidad descrita en la presente cláusula, según corresponda, en los términos y condiciones establecidos en la misma.
- Proporcionar a los alumnos los instrumentos y herramientas para desempeñar las actividades que les sean asignadas para cumplir con las estadías, residencias y prácticas profesionales.
- Designar a una persona que supervise las labores de los alumnos, al que se le denominará “Tutor”.
- Otorgar al término del proyecto una constancia en donde se indique la naturaleza y duración de la estadía, residencias y prácticas profesionales.

#### **CUARTA.- Coparticipación en actividades de educación continua, difusión cultural y deportiva.**

**“LAS PARTES”** de común acuerdo promueven y apoyan según los programas específicos, la organización conjunta de eventos a beneficio mutuo, tales como: conferencias, foros, talleres, encuentros, mesas redondas, muestras y actividades académicas, culturales y deportivas, asimismo, se comprometen a hacerse invitaciones a aquellos eventos que sean de interés de su contraparte.

**QUINTA.- Divulgación Institucional.**

“LAS PARTES” de común acuerdo, divulgarán a través de los medios de promoción y difusión con los que cuente cada una, los artículos técnicos y el material informativo que cada institución considere importante para la realización de los objetivos del presente convenio.

**SEXTA.- Visitas Guiadas.**

“LA EMPRESA” permitirá que los alumnos complementen sus conocimientos teórico-prácticos adquiridos en las aulas, mediante la autorización de visitas a la planta productiva o las instalaciones de los planteles, previa solicitud, condicionada a la disponibilidad y objetivos de “LAS PARTES”.

**SÉPTIMA.- Retroalimentación Curricular.**

“LA EMPRESA” participará con “LA UNIVERSIDAD” proporcionando su opinión acerca de los contenidos de resúmenes curriculares de los alumnos y docentes, salvo datos personales y solamente referida a aspectos de la actividad empresarial, cuando se le requiera, para su complementación y actualización, de acuerdo a la disponibilidad del personal, así como su opinión sobre la apertura de nuevas especialidades en los estudios de factibilidad, para mejorar el desempeño laboral de egresados.

“LA UNIVERSIDAD” se compromete a tomar en cuenta las aportaciones que haga “LA EMPRESA” respecto a las temáticas necesarias dentro del plan de estudios.

**OCTAVA.- Bolsa de Trabajo.**

“LA EMPRESA” comunicará en su oportunidad a “LA UNIVERSIDAD” sus vacantes laborales, a fin de que consideren como candidatos a los egresados de los planteles.

“LA UNIVERSIDAD” atenderá las vacantes laborales que le comunique “LA EMPRESA” conforme a la disposición y requerimientos de “LAS PARTES”.

**NOVENA.- Apoyo en Trabajos de Investigación.**

“LAS PARTES” convienen en estimular la investigación mediante la participación continua de sus diferentes áreas, las cuales trabajarán de manera coordinada en el diseño y desarrollo de proyectos de interés común, de acuerdo a las posibilidades de “LA EMPRESA”.

**DÉCIMA.- Estancias de Profesores.**

Para los efectos de la realización de la estadía técnica por parte de profesores docentes al que se refiere el presente instrumento “LA UNIVERSIDAD” se compromete a proporcionar a “LA EMPRESA” un listado conteniendo los nombres, perfiles, áreas, periodo y horarios de los profesores docentes que aspiran a realizar una estadía técnica en las instalaciones de “LA EMPRESA”.

“LA UNIVERSIDAD”, así como los profesores que participen en los términos del presente acuerdo, se comprometen a guardar confidencialidad en todo lo referente a secretos industriales y a respetar y sujetarse en todo momento a las normas y políticas establecidas por “LA EMPRESA” para la permanencia y uso de las instalaciones. Asimismo, el profesor docente que sea enviado a las instalaciones de “LA EMPRESA” para que realice su estadía técnica, no podrá trasladarse o hacer visitas a las áreas distintas a aquellas en que se encuentren sus actividades, tampoco podrán permanecer en las instalaciones por un periodo mayor del tiempo convenido, salvo en aquellos casos en que medie autorización previamente recibida por parte del responsable de la empresa.

“LA UNIVERSIDAD” como patrón del personal docente que ocupe con motivo del objeto del presente acuerdo será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo fiscal y seguridad social. “LA UNIVERSIDAD” conviene por lo mismo, en responder de todas las responsabilidades y reclamaciones que los trabajadores eventualmente pudiesen presentar en contra de “LA EMPRESA” en relación y objeto del presente.

“LA EMPRESA” podrá solicitar, por escrito o por correo electrónico, a “LA UNIVERSIDAD” que el Profesor suspenda su estadía cuando haya dejado de asistir a las instalaciones de “LA EMPRESA” durante tres días consecutivos o no cumpla con el reglamento establecido y una vez presentada la solicitud, de inmediato impedirá la entrada del personal docente de que se trate a las citadas instalaciones.

#### **DÉCIMA PRIMERA.- Apoyos Mutuos.**

“LAS PARTES” convienen apoyarse en los proyectos conjuntos que se presenten durante la vigencia del presente convenio y mantener una constante comunicación. “LAS PARTES” acordarán con anticipación las actividades, condiciones y el número de docentes, alumnos, personal administrativo y operativo que participarán en acciones conjuntas según lo estipulado en este convenio.

#### **DÉCIMA SEGUNDA.- Plan de Becas y Descuentos.**

En los servicios de Educación Continua, “LA UNIVERSIDAD” ofrece hasta el 25% de descuento sobre su precio ordinario, en beneficio del personal de “LA EMPRESA”, o las hijas e hijos de dicho personal.

En el servicio de Asistencia Técnica se realizará el mismo descuento que en los servicios de educación continua.

“LA UNIVERSIDAD” pone a disposición de “LA EMPRESA” becas para estudiar en ella, a sus trabajadores o los hijos de éstos, consistentes en el descuento del 50% - 100% en costo de colegiaturas conforme al Reglamento de Becas de “LA UNIVERSIDAD”. El número de becas se fijarán en un acuerdo específico atendiendo a la condición económica.

**DÉCIMA TERCERA.-** “LAS PARTES” acuerdan que el presente convenio entrará en vigor a la fecha de su firma y será revisado cada 2 años por los representantes legales de “LAS PARTES”; la vigencia del presente convenio es indefinida, podrá adicionarse, modificarse o darse por terminado a petición de cualquiera de “LAS PARTES”, mediante notificación por escrito con dos meses de anticipación.

**DÉCIMA CUARTA.-** “LAS PARTES” manifiestan que no existe dolo o mala fe en el momento de la celebración del presente convenio.

**DÉCIMA QUINTA.** - En caso de duda sobre la aplicación, interpretación y cumplimiento del presente acuerdo, “LAS PARTES” lo resolverán de común acuerdo, en base al diálogo que las mismas realicen.

**DÉCIMA SEXTA.-** El presente Convenio únicamente podrá ser modificado mediante un acuerdo por escrito y firmado por “LAS PARTES”.

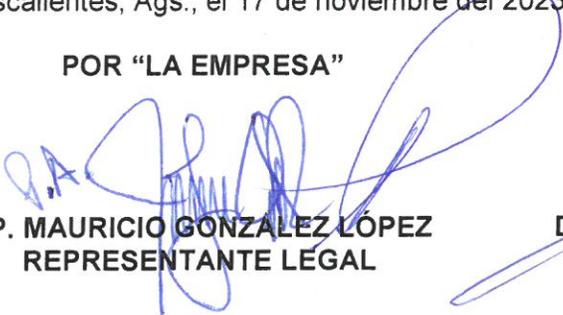
**DÉCIMA SÉPTIMA.-** Para la interpretación, cumplimiento y ejecución de cualquiera de las condiciones estipuladas en este Convenio “LAS PARTES” se someten a la legislación del Estado de Aguascalientes, así como a la jurisdicción de los Tribunales del Estado Aguascalientes y renuncian a expresamente a cualquier otro fuero que en razón de su domicilio presente o futuro, o por la ubicación de sus bienes o por cualquier otra causa, pudiera corresponderles.

**DÉCIMA OCTAVA.-** “LAS PARTES” se obligan a cumplir con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, por lo que garantizan que tratarán como confidencial los datos personales que reciban o se transmitan entre ellas. Asimismo, se obligan a dar a conocer a los titulares de los datos personales los avisos de privacidad que correspondan y a mantener los datos personales bajo estrictas medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas que permitan proteger los datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción, uso, acceso o tratamiento no autorizado. Lo anterior con el fin de garantizar el cabal cumplimiento con la Ley, su reglamento y los Lineamientos que en su caso publiquen las autoridades de México.

“LAS PARTES” se obligan a no transferir, ceder o compartir, ya sea de forma gratuita u onerosa los Datos Personales de su contraparte, sin el consentimiento previo y por escrito de esta última.

Leído este convenio, y enteradas “LAS PARTES” del contenido y alcance de cada una de sus cláusulas, lo firman de común acuerdo, por duplicado, en la ciudad de Aguascalientes, Ags., el 17 de noviembre del 2023.

**POR “LA EMPRESA”**

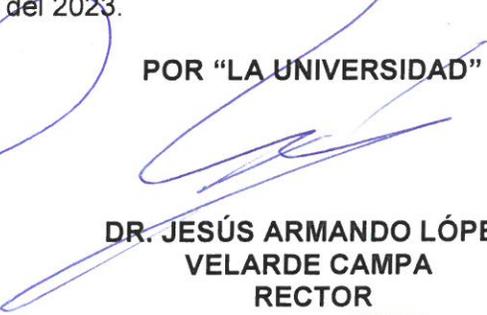


**CP. MAURICIO GONZÁLEZ LÓPEZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**



**C. JUAN FERNANDO ÁLVAREZ**  
**MÉNDEZ**  
**TESTIGO DE “LA EMPRESA”**

**POR “LA UNIVERSIDAD”**



**DR. JESÚS ARMANDO LÓPEZ**  
**VELARDE CAMPA**  
**RECTOR**



**LIC. SALVADOR GUTIÉRREZ**  
**SECRETARIO DE VINCULACIÓN**



## CARTA CONVENIO

Aguascalientes, Ags a 16 de noviembre de 2023

**Universidad tecnologica de aguascalientes**  
**Dr. Jesus Armando Lopez Velarde Campa**  
Rector

La presente carta convenio es para el beneficio de los colaboradores de la empresa: Universidad tecnologica de aguascalientes

GRUPO KRISTAL LE OTORGA LA PRESENTE CARTA CONVENIO LA CUAL APLICA PARA LAS EMPRESAS **ALESIA HOTEL BOUTIQUE & SPA**, ZAPATERÍAS DE LA EMPRESA **LE MAURICE** CON MARCAS Y UBICACIONES DESCRITAS EN LA PRESENTE Y **BOLKRISTAL**, PARA BENEFICIO DE SUS COLABORADORES.

ALESIA HOTEL BOUTIQUE & SPA, es el mejor hotel boutique en la ciudad de Aguascalientes, un destino getaway; contamos con instalaciones de primer nivel con un diseño exclusivo e interiorismo.

Contamos con 12 habitaciones y una villa en las cuales el descanso es nuestro principal objetivo, servicio de menú de almohadas, frigobar, horno de microondas, smart tv, cafetera de nespresso y amenidades de lujo.

En el spa disfrutarás de paquetes exclusivos para retomar el equilibrio físico y emocional, contamos con salas de masaje, jacuzzis, alberca climatizada, vapores, área de temazcal y vestidores.

Beauty Ikon es un centro de tratamientos faciales, corporales y de depilación definitiva en el cual nuestro principal objetivo es lograr la mejor versión de ti.

Nuestro restaurante cuenta con variedad de alimentos y bebidas con un sabor exquisito, con capacidad de 40 comensales.

Las instalaciones para realizar tus eventos sociales y empresariales personalizados y privados, con capacidad de hasta 25 personas en distintas locaciones harán de tu evento una experiencia única e inolvidable.

- Salón para reuniones empresariales hasta 25 personas
- Restaurante para reuniones empresariales y sociales hasta 40 personas